

Welcher Kredit passt zu welcher Modernisierungsmaßnahme?

Maßnahme	Erläuterung	Vorteil	Kreditform
Heizungsanlage	Einsatz einer energieeffizienten Heizung, welche auf erneuerbare Energien setzt.	Langfristig Heizkosten einsparen.	Sanierungskredite und Zuschüsse der KfW und des Bafa* .
Wärmedämmung	Dämmung von Außenwänden oder Dach.	Senkt den Verbrauch der Heizenergie und reduziert somit die Betriebskosten.	Sanierungskredite einer Bank sowie ein geförderte Kredite der KfW.
Altersgerechter Umbau	Einbau von Treppenliften, Beseitigung von Schwellen oder Einrichtung von Rampen.	Reduzierung von Barrieren innerhalb der Immobilie.	Geförderter Kredit der KfW.
Fotovoltaik / Solarenergie	Strom und Wärme werden aus Sonnenenergie erzeugt.	Langfristige Reduzierung der Energiekosten.	Gefördertes Darlehen der KfW und Zuschüsse über das Bafa.
Einbruchschutz	Umbauten wie verstärkte Türen oder eine Gegensprechanlage.	Höhere Sicherheit in den eigenen vier Wänden schaffen.	Kredit über die KfW.
Neue Fenster	Verbesserte Dichtung mittels Zweifach- oder Dreifach-Wärmedämmverglasungen.	Kostenlose Erwärmung der Räume durch Vergrößerung der Fensterfläche und Reduzierung der Energiekosten.	Sanierungskredit der KfW.
Neues Badezimmer	Altersgerechter Umbau des Badezimmers.	Vermeidung von Barrieren im Alter.	Sanierungskredit der KfW, ein Baudarlehen oder ein Verbraucherkredit einer Bank.

*Bafa: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle.